

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 511 Žilina
Obec : 517402 Žilina
Katastrálne územie : 858897 Strážov

Dátum vyhotovenia : 14.11.2023
Čas vyhotovenia : 13:36:02
Údaje platné k : 9.11.2023 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 88

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape

Počet parciel: 3

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
475/1	916	Orná pôda	1		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
475/3	121	Zastavaná plocha a nádvorie	15		1	1	
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 245 evidovanej na pozemku parcelné číslo 475/3 je evidovaný na liste vlastníctva č. 938.							
Iné údaje: Bez zápisu							
475/4	484	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							

Legenda

Spôsob využívania pozemku

- 1 Pozemok využívaný pre rastlinnú výrobu, na ktorom sa pestujú obilniny, okopaniny, krmoviny, technické plodiny, zelenina a iné poľnohospodárske plodiny alebo pozemok dočasne nevyužívaný pre rastlinnú výrobu
- 15 Pozemok, na ktorom je postavená bytová budova označená súpisným číslom
- 18 Pozemok, na ktorom je dvor

Spoločná nehnuteľnosť

- 1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Umiestnenie pozemku

- 1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

Vlastník

Počet vlastníkov: 1

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel
4	OPTISTREAM SK s.r.o., M. R. Štefánika 7, Žilina, PSČ 010 01, SR, IČO: 51405636	1/1
	Plomba vyznačená na základe X-290/2023 (Oprava chýb v katastrálnom operáte)	
	Titul nadobudnutia	
	V 7138/2021 - Kúpna zmluva, vklad povolený dňa 29.07.2021, - 74/21;	
	Iné údaje	
	Bez zápisu.	
	Poznámky	K nehnuteľnosti
	P - 493/2023 - Upovedomenie o začatí exekúcie zriadením exekučného záložného práva 110EX 46/23 od súdneho exekútora JUDr. Peter Matejovie, Liptovský Mikuláš v prospech oprávneného: HSH Group, s.r.o., Južná trieda 82, Košice - mestská časť Juh, IČO: 36590177, na nehnuteľnosti: pozemok registra C KN s parcelným číslom 475/1 - orná pôda o výmere 916 m2, pozemok registra C KN s parcelným číslom 475/3 - zast. pl. a nádvorie o výmere 121 m2, pozemok registra C KN s parcelným číslom 475/4 - zast. pl. a nádvorie o výmere 484 m2. Zákaz akéhokoľvek nakladania s nehnuteľnosťami - 48/2023,	-
	P 521/2023 - Upovedomenie o začatí exekúcie č. 110EX 283/23, súdny exekútor JUDr. Peter Matejovie, Exekútorický úrad Liptovský Mikuláš, zriadením exekučného záložného práva na pozemky C KN parc.č. 475/1, orná pôda o výmere 916 m2, parc.č. 475/3, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 121 m2, parc.č. 475/4, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 484 m2 - 51/23;	-
	P 523/2023 - Upovedomenie o začatí exekúcie č. 110EX 67/23, súdny exekútor JUDr. Peter Matejovie, Exekútorický úrad Liptovský Mikuláš, zriadením exekučného záložného práva na pozemky C KN parc.č. 475/1, orná pôda o výmere 916 m2, parc.č. 475/3, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 121 m2, parc.č. 475/4, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 484 m2 - 52/23;	-
	P - 683/2023 - Upovedomenie o začatí exekúcie zriadením exekučného záložného práva 110EX 338/23 od súdneho exekútora JUDr. Peter Matejovie, Liptovský Mikuláš v prospech oprávneného: TEXNET s.r.o., Osloboditeľov 484/40, Spišský Štvrtok, IČO: 36604372, na nehnuteľnosti: pozemky C KN parc.č. 475/1, orná pôda o výmere 916 m2, parc.č. 475/3, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 121 m2, parc.č. 475/4, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 484 m2. Zákaz akéhokoľvek nakladania s nehnuteľnosťami - 79/2023,	-
	P - 725/2023 - Upovedomenie o začatí exekúcie zriadením exekučného záložného práva 110EX 370/23 od súdneho exekútora JUDr. Peter Matejovie, Liptovský Mikuláš v prospech oprávneného: Marpol s.r.o., Prešov, Jesenná 8834/1, Prešov, IČO: 50370031, na nehnuteľnosti: pozemky C KN parc.č. 475/1, orná pôda o výmere 916 m2, parc.č. 475/3, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 121 m2, parc.č. 475/4, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 484 m2. Zákaz akéhokoľvek nakladania s nehnuteľnosťami - 85/2023,	-
	P - 760/2023 - Upovedomenie o začatí exekúcie zriadením exekučného záložného práva 110EX 379/23 od súdneho exekútora JUDr. Peter Matejovie, Liptovský Mikuláš v prospech oprávneného: DÔVERA zdravotná poisťovňa, a.s., Ensteinova 25, Bratislava, IČO: 35942436, na nehnuteľnosti: pozemky C KN parc.č. 475/1, orná pôda o výmere 916 m2, parc.č. 475/3, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 121 m2, parc.č. 475/4, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 484 m2. Zákaz akéhokoľvek nakladania s nehnuteľnosťami - 87/2023,	-
	P-847/2023 - Začatie výkonu záložného práva zapísaného pod č. V - 7084/2021 od: Všeobecná úverová banka, a.s., so sídlom Mlynské nivy 1, 829 90 Bratislava, IČO: 31 320 155, na nehnuteľnosti: pozemky C KN parc.č. 475/1, orná pôda o výmere 916 m2, parc.č. 475/3, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 121 m2, parc.č. 475/4, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 484 m2 - 96/2023,	-

	P-939/2023 - Oznámenie o začatí výkonu záložného práva na záloh na základe V - 9802/2021 - Zmluva o zriadení záložného práva na nehnuteľné veci č. 1377/2021/ZZ v prospech: Všeobecná úverová banka, a.s. IČO: 31 320 155, Mlynské Nivy 1, 829 90 Bratislava, na nehnuteľnosti: pozemok registra C KN s parcelným číslom 475/1 - orná pôda o výmere 916 m2, pozemok registra C KN s parcelným číslom 475/3 - zast. pl. a nádvorie o výmere 121 m2, pozemok registra C KN s parcelným číslom 475/4 - zast. pl. a nádvorie o výmere 484 m2 . Výkon záložného práva sa vykoná dobrovoľnou dražbou podľa zákona č. 527/2002 - 106/2023	-
--	--	---

Správca

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
Neevidovaný		

Nájomca

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
Neevidovaný		

Iná oprávnená osoba

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
Neevidovaný		

ČASŤ C: ĽARCHY

K nehnuteľnosti K vlastníkovi	Obsah
Vlastník poradové číslo 4	Na podiel vl. OPTISTREAM SK s.r.o. (predtým vl.Hora Michael, r. Hora a Janka Horová, r. Terrajová), zriaďuje sa vecné bremeno spočívajúce v práve uloženia, užívania, údržby a opravy inžinierskych sietí - SO 681-00 - Preložka diaľkového kábla VE Trenčín v km 1,2-2,27, v práve vstupu za účelom vykonávania pravidelnej údržby, opráv a rekonštrukčných prác na inžinierskych sieťach a to v rozsahu GP č.78/2010 na C KN parc.475/1-or.p.-1400 m2 v prospech SR-Slovenská správa ciest,IČO:00003328, Miletičova 19, 826 19 Bratislava, podľa V 8282/13 z 25.11.2013-124/13 (pôvodná C KN parc.č.475/1 rozdelená GP 40/2016 na C KN parc.č.475/1 a parc.č.475/4) - 75/16, 11/19, -74/21;
Vlastník poradové číslo 4	V 7084/2021 - Zmluva o zriadení záložného práva v prospech Všeobecná úverová banka, a.s. IČO 31320155, Mlynské Nivy 1, 829 90 Bratislava na základe zmluvy o zriadení záložného práva k úveru č.1052/2021/ZZ na nehnuteľnosti v podiele 1/1: pozemok registra C KN s parcelným číslom 475/1 - orná pôda o výmere 916 m2, pozemok registra C KN s parcelným číslom 475/3 - zast. pl. a nádvorie o výmere 121 m2, pozemok registra C KN s parcelným číslom 475/4 - zast. pl. a nádvorie o výmere 484 m2, - Vklad povolený dňa 29.07.2021, -73/21; -74/21;
Vlastník poradové číslo 4	V - 9802/2021 - Zmluva o zriadení záložného práva na nehnuteľné veci č. 1377/2021/ZZ v prospech: Všeobecná úverová banka, a.s. IČO: 31 320 155, Mlynské Nivy 1, 829 90 Bratislava, na nehnuteľnosti: pozemok registra C KN s parcelným číslom 475/1 - orná pôda o výmere 916 m2, pozemok registra C KN s parcelným číslom 475/3 - zast. pl. a nádvorie o výmere 121 m2, pozemok registra C KN s parcelným číslom 475/4 - zast. pl. a nádvorie o výmere 136 m2 - vklad povolený dňa 18.10.2021 - 97/2021,

Vlastník poradové číslo 4	V - 8249/2022 - Zmluva o zriadení záložného práva k nehnuteľnosti v prospech: Slovak Telekom, a.s. IČO: 35 763 469, Bajkalská 28, 817 62 Bratislava, na nehnuteľnosti: pozemok registra C KN s parcelným číslom 475/1 - orná pôda o výmere 916 m ² , pozemok registra C KN s parcelným číslom 475/3 - zast. pl. a nádvorie o výmere 121 m ² , pozemok registra C KN s parcelným číslom 475/4 - zast. pl. a nádvorie o výmere 484 m ² - vklad povolený dňa 05.09.2022 - 68/2022,
Vlastník poradové číslo 4	Z - 3775/2023 - Exekučný príkaz na vykonanie exekúcie zriadením exekučného záložného práva 110EX 46/23 od súdneho exekútora JUDr. Peter Matejovie, Liptovský Mikuláš v prospech oprávneného: HSH Group, s.r.o., Južná trieda 82, Košice - mestská časť Juh, IČO: 36590177, na nehnuteľnosti: pozemok registra C KN s parcelným číslom 475/1 - orná pôda o výmere 916 m ² , pozemok registra C KN s parcelným číslom 475/3 - zast. pl. a nádvorie o výmere 121 m ² , pozemok registra C KN s parcelným číslom 475/4 - zast. pl. a nádvorie o výmere 484 m ² - 49/2023,
Vlastník poradové číslo 4	Z - 3935/2023 - Exekučný príkaz na vykonanie exekúcie zriadením exekučného záložného práva 110EX 122/23 od súdneho exekútora JUDr. Peter Matejovie, Moyzesova 669/15, Liptovský Mikuláš v prospech oprávneného: LuPa Team s.r.o., Jablonové 258, IČO: 50848364, na nehnuteľnosti: pozemky C KN parc.č. 475/1, orná pôda o výmere 916 m ² , parc.č. 475/3, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 121 m ² , parc.č. 475/4, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 484 m ² -53/2023
Vlastník poradové číslo 4	Z - 3934/2023 - Exekučný príkaz na vykonanie exekúcie zriadením exekučného záložného práva 110EX 183/23 od súdneho exekútora JUDr. Peter Matejovie, Moyzesova 669/15, Liptovský Mikuláš v prospech oprávneného: GEOKART PREŠOV s.r.o., Konštantínova 3, Prešov, IČO: 45332746, na nehnuteľnosti: pozemky C KN parc.č. 475/1, orná pôda o výmere 916 m ² , parc.č. 475/3, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 121 m ² , parc.č. 475/4, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 484 m ² - 54/2023
Vlastník poradové číslo 4	Z - 3936/2023 - Exekučný príkaz na vykonanie exekúcie zriadením exekučného záložného práva 110EX 54/23 od súdneho exekútora JUDr. Peter Matejovie, Moyzesova 669/15, Liptovský Mikuláš v prospech oprávneného: SPP- distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, Bratislava-Ružinov, IČO: 35910739, na nehnuteľnosti: pozemky C KN parc.č. 475/1, orná pôda o výmere 916 m ² , parc.č. 475/3, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 121 m ² , parc.č. 475/4, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 484 m ² - 55/2023
Vlastník poradové číslo 4	Z - 3937/2023 - Exekučný príkaz na vykonanie exekúcie zriadením exekučného záložného práva 110EX 111/23 od súdneho exekútora JUDr. Peter Matejovie, Moyzesova 669/15, Liptovský Mikuláš v prospech oprávneného: KOSIT a.s., Rastislavova 98, Košice-Juh, IČO: 36205214, na nehnuteľnosti: pozemky C KN parc.č. 475/1, orná pôda o výmere 916 m ² , parc.č. 475/3, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 121 m ² , parc.č. 475/4, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 484 m ² - 56/2023
Vlastník poradové číslo 4	Z 3961/2023 - Exekučný príkaz na vykonanie exekúcie zriadením exekučného záložného práva 110EX 94/23 od súdneho exekútora JUDr. Peter Matejovie, Moyzesova 669/15, Liptovský Mikuláš v prospech oprávneného: VŠZP, a.s., IČO: 35937874, na nehnuteľnosti: pozemky C KN parc.č. 475/1, orná pôda o výmere 916 m ² , parc.č. 475/3, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 121 m ² , parc.č. 475/4, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 484 m ² , -57/23;
Vlastník poradové číslo 4	Z 3962/2023 - Exekučný príkaz na vykonanie exekúcie zriadením exekučného záložného práva 110EX 90/23 od súdneho exekútora JUDr. Peter Matejovie, Moyzesova 669/15, Liptovský Mikuláš v prospech oprávneného: SPP- distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, Bratislava-Ružinov, IČO: 35910739, na nehnuteľnosti: pozemky C KN parc.č. 475/1, orná pôda o výmere 916 m ² , parc.č. 475/3, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 121 m ² , parc.č. 475/4, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 484 m ² , -58/23;
Vlastník poradové číslo 4	Z 3963/2023 - Exekučný príkaz na vykonanie exekúcie zriadením exekučného záložného práva 110EX 179/23 od súdneho exekútora JUDr. Peter Matejovie, Moyzesova 669/15, Liptovský Mikuláš v prospech oprávneného: SPP- distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, Bratislava-Ružinov, IČO: 35910739, na nehnuteľnosti: pozemky C KN parc.č. 475/1, orná pôda o výmere 916 m ² , parc.č. 475/3, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 121 m ² , parc.č. 475/4, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 484 m ² , -59/23;
Vlastník poradové číslo 4	Z 3964/2023 - Exekučný príkaz na vykonanie exekúcie zriadením exekučného záložného práva 110EX 67/23 od súdneho exekútora JUDr. Peter Matejovie, Moyzesova 669/15, Liptovský Mikuláš v prospech oprávneného: SPP- distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, Bratislava-Ružinov, IČO: 35910739, na nehnuteľnosti: pozemky C KN parc.č. 475/1, orná pôda o výmere 916 m ² , parc.č. 475/3, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 121 m ² , parc.č. 475/4, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 484 m ² , -60/23;
Vlastník poradové číslo 4	Z 3967/2023 - Exekučný príkaz na vykonanie exekúcie zriadením exekučného záložného práva 110EX 202/23 od súdneho exekútora JUDr. Peter Matejovie, Moyzesova 669/15, Liptovský Mikuláš v prospech oprávneného: Stredoslovenská distribučná, a.s. IČO: 36442151, na nehnuteľnosti: pozemky C KN parc.č. 475/1, orná pôda o výmere 916 m ² , parc.č. 475/3, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 121 m ² , parc.č. 475/4, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 484 m ² , -61/23;

Vlastník poradové číslo 4	Z 3968/2023 - Exekučný príkaz na vykonanie exekúcie zriadením exekučného záložného práva 110EX 139/23 od súdneho exekútora JUDr. Peter Matejovie, Moyzesova 669/15, Liptovský Mikuláš v prospech oprávneného: UNION ZP, a.s. IČO: 36284831, na nehnuteľnosti: pozemky C KN parc.č. 475/1, orná pôda o výmere 916 m2, parc.č. 475/3, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 121 m2, parc.č. 475/4, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 484 m2, -62/23;
Vlastník poradové číslo 4	Z 4115/2023 - Exekučný príkaz na vykonanie exekúcie zriadením exekučného záložného práva 110EX 204/23 od súdneho exekútora JUDr. Peter Matejovie, Moyzesova 669/15, Liptovský Mikuláš v prospech oprávneného: Mestský úrad Žilina IČO 00321796, na nehnuteľnosti: pozemky C KN parc.č. 475/1, orná pôda o výmere 916 m2, parc.č. 475/3, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 121 m2, parc.č. 475/4, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 484 m2 - 65/2023
Vlastník poradové číslo 4	Z - 4285/2023 - Exekučný príkaz na vykonanie exekúcie zriadením exekučného záložného práva 110EX 225/23 od súdneho exekútora JUDr. Peter Matejovie, Liptovský Mikuláš v prospech oprávneného: DÔVERA zdravotná poisťovňa, a.s., Ensteinova 25, Bratislava, IČO: 35942436, na nehnuteľnosti: pozemky C KN parc.č. 475/1, orná pôda o výmere 916 m2, parc.č. 475/3, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 121 m2, parc.č. 475/4, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 484 m2 - 68/2023,

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony